


Accusé de réception en préfecture	DEPARTEMENT DU NORD
059-215900903-20100504-10-2-2-DE	COMMUNE DE BONDUES
Date de signature : 07/05/2010	
Date de réception : 07/05/2010	



Extrait du Registre des Délibérations
Du Conseil Municipal

Le mardi 4 mai 2010 à 20 h 00, le Conseil Municipal s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. le Maire.

Date de la convocation : le 28 avril 2010 - Nombre de membres en exercice : 33

Présents : M. Patrick DELEBARRE, Maire, Mme Christiane DECANter, M. Pierre ZIMMERMANN, Mme Pierrette MAILLARD, M. Bernard JEAN-BAPTISTE, Mme Marguerite LEBLANC, M. Eric DESREUMAUX, Mme Anne-Catherine DERVILLE, M. Alain FAUVARQUE, Adjoint au Maire, M. Etienne LEFEBVRE, Mmes Jeannine DELOMBAERDE, Marie-Paule LEPERS, Danièle PETIT, Edith MINNE, M. Pierre BOURGOIS, Mme Marie-France TAILLEFER, MM. Claude LAMARCQ, Xavier BASSELET, Stéphane DELANNOY, Didier DUPE, Mmes Béatrice TONNEAU, Nathalie HERBAUX, M. Alexandre MEZIERE, Mme Martine SOINNE, Melle Juliette KOWALSKI, M. Yves ROOSES, Mme Séverine BRUNEEL, M. Jean-Max LEFEBVRE

Absents excusés (ayant donné pouvoir): M. Xavier RUYANT (à M. Eric DESREUMAUX), Mme Colette GRASER (à M. Didier DUPE), M. Dominique SERGENT (à M. Alexandre MEZIERE), M. Mario GONZALEZ (à Mme Séverine BRUNEEL)

Absent : M. Jean-Pierre LEMAI

N° 10-2-2

Affaires juridiques

Acquisition d'une habitation
sise 1 rue de la Poste

Section cadastrée BV n°133

Rapport de M. le Maire,

Le PLH communal a permis d'identifier un certain nombre de projets d'aménagement destinés à renforcer l'offre de logements sur le territoire communal.

Parmi ceux-ci figure un projet dénommé « llot de la Poste » qui s'inscrit dans un site comportant trois façades rue de la Poste, rue du Bosquiel et rue Fouquet Lelong.

La ville maîtrise une partie du foncier destiné à la réalisation de cette opération.

Une négociation avec le propriétaire de l'immeuble sis 1 rue de la Poste, permet d'envisager à présent cette acquisition. Par ailleurs, la ville a décidé, lors du Conseil Municipal du 16 mars 2010, la cession à son profit, du droit au bail attaché à ce bien.

Le prix de cession a été fixé à 240 000€ (deux cent quarante mille euros) libre d'occupation.

Cela étant exposé, nous vous invitons :

- à décider l'acquisition de l'immeuble sis à Bondues 1 rue de la Poste au prix de 240 000€,
- à autoriser Monsieur le Maire à signer tous les documents à intervenir.

La dépense sera imputée sur le crédit ouvert à cet effet, fonction sous fonction 71 nature 2138 sous l'intitulé «autres constructions».

Travaux Préparatoires
CA du 30 mars 2010
Commission générale du 27 avril 2010

Le Conseil
Adhère à la proposition ci-dessus
Ainsi fait et délibéré en séance du Conseil
Certifié conforme
Le Maire

Présents :	28
Pouvoirs :	4
Votants :	32
Abstention :	1
(Y. ROOSES)	
Exprimés :	31
Pour :	31
Contre :	0